## УТВЕРЖДАЮ

И.о. Председателя КУМИ

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Щукина

« 10» мая 2017 г.

## ПРОТОКОЛ №1

**рассмотрения заявок**

 г. Кулебаки 10 мая 2017 г.

Дата и время проведения торгов 11 мая 2017 г. 10 час 00 мин. Торги проводятся на основании Постановления Администрации г.о.г. Кулебаки от 24.03.2017г. № 548 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельного участка» в форме открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

Лот №1. Характеристика земельного участка:

**Месторасположение**: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с Шилокша, ул. Молодежная, д.№55а,

**Категория земель**: земли населенных пунктов,

**Кадастровый номер**: 52:39:0040005:1072,

**Площадь земельного участка** 1251 кв.м.,

**Вид разрешенного использования** – для ведения личного подсобного хозяйства;

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:- возможно строительство 2 этажного жилого дома с мансардным этажом,

**Вид приобретаемого права**: аренда на 20 лет,

**Начальный размер годовой арендной платы земельного участка** – **39000** (Тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка –** 10000 (Десять тысяч) рублей, **шаг аукциона** 390 (Триста девяносто) рублей

**Технические условия подключения на земельный участок:**

Письмо об электроснабжении, выданное ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания центра и Приволжья» филиала «Нижновэнерго» ПО «Южные электрические сети» от 29.12.2016г. №55-297-12/1258;

Технические условия на газоснабжение, выданные филиалом в г. Павлово ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» от 22.12.2016г. №0716-20-59;

Технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, выданные МУП «Райводоканал» от 09.01.2017г. № 01-01-2.

Представители Организатора торгов:

Щукина И.А. –и.о. председателя КУМИ;

Скотникова С.С. – начальник сектора по имущественным вопросам КУМИ;

Черненко И.Е. - главный специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ;

Соколова Е.О. – начальник отдела доходов финансового управления администрации.

Рассмотренные заявки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  №п/п  | Ф.И.О. заявителя,  | Дата подачи заявки | Отметка о внесении задатка | Отметка о допуске (недопуске) к участию в аукционе | Причина недопуска к участию в аукционе |
|  | ЛОТ №1 |
| 1. | Халеев Алексей Михайлович | 07.04.2017г. | 07.04.2017г. | допущен | - |

Претенденты, отозвавшие заявки (с указанием даты отзыва): нет

От организатора торгов:

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.С. Скотникова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.О. Соколова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Е. Черненко |